

# D.A TECHNICKÁ ZPRÁVA

K ČÁSTI DOKUMENTACE

## ***ODSTRANĚNÍ A OPĚTOVNÉ VYBUDOVÁNÍ ŘADOVÝCH GARÁŽÍ V ULICI JANA NERUDY, KYNŠPERK NAD OHŘÍ SO-101 ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH ŘADOVÝCH GARÁŽÍ***

**Název :** Odstranění a opětovné vybudování řadových garáží v ulici  
Jana Nerudy, Kynšperk nad Ohří  
SO-101 odstranění stávajících řadových garáží

**Stupeň PD :** Dokumentace ke stavebnímu povolení

**Místo stavby :** p.č.1257/1, 1257/2, 1257/3, 1257/4, 1257/5, 1257/6, 1257/7,  
1257/8, 1257/9, 1257/10, 1257/11, 1257/12, 1257/13, 1257/14,  
1257/15, 1257/16, 1257/17, 1257/18, 1257/19, 1257/20, 1257/21,  
1257/22, 1257/23, 1257/24, 1258/1, 1258/2, 1258/3, 1258/4, 1258/5,  
1258/6, 1258/7, 1258/8, 1258/9, 1258/10, 1258/11, 1258/12, 1258/13,  
1258/14, 1258/15, 1258/16, 1258/17, 1258/18, 1258/19, 1258/20,  
1258/21, 1258/22, 1258/23, 1258/24, 1258/25, 1256/2,  
k.ú. Kynšperk nad Ohří

**Stavební úřad :** Kynšperk nad Ohří

**Investor (stavebník):** Město Kynšperk nad Ohří,  
Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří

**Projektant:** Ing. Vlastimil Čegan  
Družební 1323  
363 01 Ostrov  
Konstrukční kancelář pro pozemní stavby Cheb

**Zodpovědný projektant:** Ing. Martin Kroc, Hlavní 166, Mariánské Lázně

V Chebu 04/2017

## **Obsah**

|  |          |
|--|----------|
| <b>a) Popis stávajícího objektu</b>  | <b>3</b> |
| <b>b) Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení</b> | <b>3</b> |
| <b>c) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.</b>       | <b>4</b> |
| <b>d) Dodržení obecných požadavků na výstavbu</b>  | <b>4</b> |

## a) Popis stávajícího objektu

Předmětem předkládané projektové dokumentace je návrh bouracích prací stávajících řadových garáží v ulici Jana Nerudy v městě Kynšperk nad Ohří. Jedná se o odstranění dvou řad garáží, které jsou vjezdy orientovány proti sobě do páteřní komunikace tvořené volně sypaným štěrkem jemné frakce. Každá řada je dlouhá cca 73,0m a široká 6,3m. Řady jsou od sebe vzdáleny 11,75m. V každé řadě se nachází dvacet čtyři garáží a každá garáž obsahuje jedno parkovací stání. Garáže jsou provedeny v typových rozměrech 6,3m x 3,0m s výjimkou čtyř krajních garáží, které mají rozměry 6,3m x 3,5m. Maximální výška garáží od rostlého terénu činí 2,5m. Garáže jsou provedeny jako jednoduché obdélníkové objekty zastřešené pultovou střechou. Objekty jsou založeny na základových pasech z prostého betonu pravděpodobně šířky 400mm. Obvodové nosné zdivo je tvořeno z plných pálených cihel klasického formátu zděných na MVC tl.300mm. Překlady nad stavebními otvory jsou tvořeny ocelovými I profily č.160. Střešní konstrukce je tvořena ocelovými I profily, na které je ukotven vlnitý (trapézový) plech. Pultová střecha je provedena ve spádu cca 4,0%. Garážová vrata jsou provedena jako plechová dvoukřídlá. Podlaha garáže je tvořena podkladním betonem a betonovou mazaninou vyztuženou kari sítí.

Celkový zastavěný prostor obou řad garáží činí 920,0m<sup>2</sup>. Obestavěný prostor 2 667,5m<sup>3</sup>.

## b) Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

Objekty řadových garáží neobsahují technická nebo technologická zařízení. Garáže nejsou napojeny na zdroje technické infrastruktury (elektrická energie, vodovod, kanalizace....apod.). Postup bouracích prací s ohledem na jednoduchost staveb bude spočívat v demontáži střešní krytiny včetně odstranění nosných prvků střechy. Dále budou demontovány výplně stavebních otvorů a obvodové zdivo garáží. Jako poslední budou odstraněny základové konstrukce objektů. Během bouracích prací bude provedeno třídění odpadů dle jejich druhů. Zvlášť bude separován cihelný odpad z obvodových zdí, ocelové konstrukce a prvky (vjezdová vrata, překlady....apod.), betonové konstrukce (základové pasy a základová deska). Roztřídněný stavební odpad bude z místa stavby odvážen a dle jeho druhu s ním bude naloženo v souladu s platným zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a souvisejícími vyhláškami, zejména s Vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů

Veškerá činnost související s nakládáním s odpady bude prováděna v souladu dle platných právních předpisů (s platným zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. a souvisejícími vyhláškami, zejména s Vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů).

V konkrétním případě provádění bouracích prací při odstranění řadových garáží v ulici Jana Nerudy předpokládá zpracovatel projektové dokumentace, že během výstavby budou vznikat výhradně odpady třídy (o), se kterými bude zacházeno v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. O odpadech (bude dodržena hierarchie nakládání s nimi stanovena v §9a) a § 16 povinnosti původců odpadů):

- 1) Odpady z bouracích prací budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).
- 2) Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
  - a) předcházení vzniku odpadů
  - b) příprava k opětovnému použití
  - c) recyklace odpadů
  - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
  - e) odstranění odpadů
- 3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných osob na [www.kr-karlovarsky.cz/websouhlasly](http://www.kr-karlovarsky.cz/websouhlasly))
- 4) Po dokončení bouracích prací budou investorovi předány k dispozici doklady prokazující způsob naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů

Předání nebezpečných odpadů, na které by dodavatel stavby proti předpokladům narazil, bude dopravci a finálnímu zneškodňovateli dokladováno ve smyslu platné legislativy (vyhl. MŽP č.83/2016 Sb.). Nakládání s odpady bude dokumentováno evidenčním listem NO v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva.

| Přehled odpadů vzniklých v průběhu výstavby |   |                                |                  |
|---|---|--------------------------------|------------------|
| Číslo odpadu                                | Název druhu odpadu  | Předpokládaný způsob nakládání | Kategorie odpadu |
| 17 05 04                                    | Zeminy a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03   | Skládka odpadů                 | O                |
| 17 02 01                                    | Dřevo   | Předání k recyklaci            | O                |
| 17 09 04                                    | Směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03                  | Skládka odpadů                 | O                |
| 17 04 05                                    | Železo a oceli  | Předání k recyklaci            | O                |
| 17 01 02                                    | Cihly   | Předání k recyklaci            | O                |
| 17 01 07                                    | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 17 01 06 | Předání k recyklaci            | O                |
| 17 01 01                                    | Beton   | Předání k recyklaci            | O                |

### c) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

S ohledem na charakter, význam a velikost staveb není zpracovatelem projektové dokumentace předpokládán výskyt zvláštních nebo neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů nebo využití zvláštních nebo neobvyklých technologických postupů oří odstraňování stavby.

### d) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, platnými předpisy a technickými normami.

Vypracoval : Ing. Vlastimil Čegan  
Kontroloval : Ing. Martin Kroc

V Chebu, 04/2017